

Stečajna upraviteljica
Martina Pancer
Trnjanska 59a, Zagreb
tel: 098/1707343
mail: pancermartina@gmail.com

Stečajna masa iza M ENERGIJA d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Trnjanska 59/a,
OIB: 08191988872

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na spis broj: St-679/2020

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

1. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 09.06.2020. godine, poslovni broj St-679/2020, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza M ENERGIJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trnjanska 59/a, OIB: 08191988872, (ranije M ENERGIJA d.o.o., Vojnić, Trg Stjepana Radića 3, OIB: 10487249736), nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe.

Sukladno odredbi članka 227. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017 u daljnjem tekstu: SZ), stečajna upraviteljica podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika.

2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

M ENERGIJA d.o.o. za energetske djelatnosti, trgovinu i usluge upisana je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 020045101 na temelju Društvenog ugovora od 23.03.2009. godine. Upisani osnivači društva bili su Josip Madžo, OIB: 76454316291 i Ivica Madžo, OIB: 68702000628. Upisana osoba ovlaštena za zastupanje

društva bila je Ivica Madžo, OIB: 68702000628, a prokurist Željko Madžo, OIB: 00565541928.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem broj St-2850/2017 od 28.03.2018. godine otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom nakon što je Financijska agencija podnijela Sudu zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka dana 27.10.2017. godine temeljem odredbe članka 444. stavka 1. Stečajnog zakona.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu – Stalna služba u Karlovcu od dana 12.09.2018. godine, poslovni broj Tt-18/33555, dužnik je brisan iz sudskog registra radi zaključenja stečajnog postupka.

Nakon brisanja dužnika iz sudskog registra, stečajna upraviteljica je dana 29.03.2019. godine zaprimila dopis punomoćnika osnivača dužnika Josipa Madže, OIB: 76465316291, u kojem stoji kako stečajni dužnik dolazi upisan kao nositelj prava građenja i kao vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Slunj Općinskog suda u Karlovcu. O ovim informacijama stečajna upraviteljica je obavijestila Trgovački sud u Zagrebu i predložila upis stečajne mase iza stečajnog dužnika.

3. PODUZETE AKTIVNOSTI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja, poduteze su sljedeće aktivnosti:

- (a) kontaktiran je gosp. Josip Madžo sa zahtjevom za dostavom poslovne dokumentacije te informacija o imovini i obvezama stečajnog dužnika koji je naveo kako je stečajni dužnik osnovan s ciljem građenja na javnom vodnom dobru i da druge djelatnosti nije obavljao niti je imao zaposlene radnika, a do problema je došlo kod nemogućnosti postizanja dogovora oko otkupne cijene struje;
- (b) pregledana je cjelokupna poslovna dokumentacija dužnika;
- (c) podnesen je zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja je li stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske, te je ishođeno uvjerenje prema kojem stečajni dužnik nije upisan u katastarski operat;
- (d) podnesen je zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik nema zaposlenika odnosno uopće nema registriranih podataka za dužnika;
- (e) podnesen je zahtjev Stanici za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatske d.d. radi utvrđenja je li je stečajni dužnik pri Ministarstvu unutarnjih poslova evidentiran kao vlasnik vozila, te je ishođeno uvjerenje da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila;
- (f) napravljen je žig s tvrtkom stečajnog dužnika;
- (g) angažiran je stručni knjigovodstveni servis;
- (h) otvoren je račun pri HPB d.d. IBAN: HR1123900011101134555;
- (i) zatražena je isplatu iznosa od 238.530,00 kuna na račun stečajnog dužnika.

4. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

4.1. DUGOTRAJNA IMOVINA

Nekretnine

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u zk.ul.br. 215 k.o. Donje Primišlje Zemljišnoknjižnog odjela Slunj Općinskog suda u Karlovcu i to

- kčbr. 68/2K KUĆA BR. 12 SA MLINOM I SJENIK, površine 10 čhv odnosno 36 m2.

Stečajni dužnik upisan je kao nositelj prava građenja na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 228 k.o. Donje Primišlje Zemljišnoknjižnog odjela Slunj Općinski sud u Karlovcu i to

- kčbr. 946/2 POTOK MREŽNICA površine 46 čhv odnosno 166 m2, upisano na temelju Ugovora o pravu građenja na javnom vodnom dobru od 09.09.2014.g. koje je upisano u poseban uložak zk.ul. 229 k.o. Donje Primišlje.

Pravo građenja upisano je temeljem Ugovora o pravu građenja na javnom vodnom dobru od dana 05.09.2014. godine koji je dužnik zaključio s Ministarstvom poljoprivrede radi rekonstrukcije i prenamjene postojeće građevine (mlinice s pripadajućim vodozahvatnim kanalom) u minihidroelektranu.

Pokretnine

Iz poslovne dokumentacije stečajnog dužnika proizlazi da je 2010. i 2011. godine kupio rabljene hidraulične turbine, vodenična kola, regulatora za njih, kao i dijelove za turbinu/getriba, osovina. Prema navodima osnivača stečajnog dužnika, kada je saznao da se ne mogu ugrađivati rabljeni strojevi, dio pokretnina završio je na otpadu, a dio je ukraden.

4.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Potraživanja

Temeljem Ugovora o priključenju broj 401702-100147-00210101 od dana 24.04.2012. godine zaključenog s HEP-ODS d.o.o. ELEKTRA KARLOVAC, Karlovac, radi priključenja građevine dužnika na lokaciji kčbr. 68/2K k.o. Donje Primišlje na distribucijsku mrežu HEP-ODS, stečajni dužnik ima tražbinu prema HEP-ODS u iznosu od 238.530,00 kn s osnova povrata plaćene naknade za priključenje.

Stečajna upraviteljica uputila je dopis HEP-ODS d.o.o. ELEKTRA KARLOVAC, Karlovac, kojim potražuje uplatu iznosa od 238.530,00 kn s osnova povrata plaćene naknade za priključenje, te je zaprimila potvrdu da je dopis zaprimljen, ali do dana pisanja ovog izvješća nije primila povratno očitovanje.

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA PO PRISTIGLIM I ISPITANIM TRAŽBINAMA IZNOSE:

- Priznato I. isplatni red o kuna

- Osporeno I. isplatni red	o kuna
- Priznato II. isplatni red	944,75 kuna
- Osporeno II. isplatni red	o kuna

6. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

Troškovi stečajnog postupka nastali do dana podnošenja izvještaja:

– Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Ostale obveze stečajne mase nastale do dana podnošenja izvještaja:

- Trošak izrada pečata - 149,00 kuna;
- Državni biljezi - 20,00 kuna;
- Obveze prema knjigovodstvenom servisu (TOMI-KONTO) - 2.250,00 kuna (3x750,00 kuna);
- Trošak otvaranja i vođenja računa – 80,00 kuna
- Trošak ishoda uvjerenja o vlasništvu vozila– 17,94 kuna
- Trošak plaćene poštarine– 44,10 kuna

Procijenjeni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za narednih 6 mjeseci:

- Troškovi vođenja računa - 300,00 kuna (6x50,00 kn);
- Knjigovodstvo – 4.500,00 kuna (6x750,00);
- Procjena nekretnina – 5.000,00 kuna;
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Napomena: U trenutku sastavljanja ovog izvješća troškove stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke i odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje;
2. Utvrđuje se kako nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika;

3. Odobrava se predračun troškova za naredno razdoblje od 6 mjeseci;
4. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici na angažiranje ovlaštenog sudskog vještaka radi procjene i utvrđivanja vrijednosti nekretnina.

Stečajna upraviteljica
Martina Pancer

U Zagrebu, 25.08.2020.g.

Prilozi:

1. Izvadak iz zemljišnih knjiga zk. uložak broj 215 k.o. Donje Primišlje;
3. Izvadak iz zemljišnih knjiga zk. uložak broj 229 k.o. Donje Primišlje.